

**TARYFA OPŁAT I PROWIZJI BANKOWYCH BANKU SPÓŁDZIELCZEGO W LUBAWIE
 DLA KLIENTÓW INSTYTUCJONALNYCH – WYCIĄG KREDYTY INWESTYCYJNE**
KREDYTY
TAB. 2 Kredyty inwestycyjne

L.p.	Rodzaj usługi (czynności)	Tryb pobierania	Stawka
1.	Rozpatrzenie wniosku kredytowego- prowizja przygotowawcza ¹⁾	jednorazowo od kwoty wnioskowanej kwoty	0,1% min 100 zł
2.	Przyznanie/odnowienie/podwyższenie kwoty kredytu:		
2.1.	Kredyt inwestycyjny: INWESTYCJA AGRO / INWESTYCJA FIRMA/ WSPÓLNY REMONT	jednorazowo od kwoty kredytu/ kwoty podwyższenia	min. 2% min. 480 zł
2.2.	Kredytowa Linia Hipoteczna		min. 1,8% min. 480 zł
2.3.	Kredyty Pomostowe:		
2.3.1.	Unia Biznes	jednorazowo od kwoty kredytu/ kwoty podwyższenia	min. 1,5% min. 480 zł
3.	Gotowość finansową ²⁾	Miesięcznie	min. 1,3% w stosunku rocznym
4.	Splata całości lub części kredytu przed terminem - prowizja rekompensacyjna ³⁾	jednorazowo od kwoty wcześniejszej spłaty	min. 1,3%
5.	Wydanie promesy udzielenia kredytu ⁴⁾	Jednorazowo	0,5% min. 450 zł
6.	Prolongowanie terminu spłaty kredytu	jednorazowo od kwoty prolongowanej	- min 1% prolongowanej kwoty kredytu - min. 490 zł za prolongatę do 3 m-cy , - min. 990 zł za prolongatę powyżej 3 m-cy
7.	Zmiana dnia spłaty rat kredytu na wniosek Kredytobiorcy	za aneks	250 zł
8.	Zmiana innych postanowień Umowy kredytu na wniosek Kredytobiorcy	za aneks	450 zł
9.	Wydanie na wniosek Klienta zaświadczenia stwierdzającego wysokość zadłużenia z tytułu kredytów i innych tytułów, wysokość spłat kredytów .	Jednorazowo	150 zł ⁵⁾ + VAT wg obowiązującej stawki
10.	Sporządzenie na wniosek Klienta oceny jego zdolności kredytowej	Jednorazowo	500 zł + VAT wg obowiązującej stawki
11.	Wysłanie upomnień/wezwań do dostarczenia określonych w umowie kredytowej dokumentów	za upomnienie/wezwanie	90 zł
12.	Wysłanie wezwań do zapłaty należności Banku	za wezwanie	0 zł
13.	Wydanie zaświadczenia o braku zadłużenia w Banku	za zaświadczenie	30 zł + VAT wg obowiązującej stawki
14.	Sporządzenie historii kredytu na wniosek Kredytobiorcy	za każdy rozpoczęty rok kalendarzowy	50 zł + VAT wg obowiązującej stawki
15.	Zmiana na wniosek Klienta zabezpieczenia kredytu	za aneks	480 zł
16.	Opłata za wizytę u Klienta w ramach monitoringu, w trakcie trwania umowy kredytu <i>Uwaga:</i> - Opłata dotyczy każdej wizyty przeprowadzanej w ramach monitoringu Klienta - Nie dotyczy kredytów preferencyjnych - Nie dotyczy Klientów zaklasyfikowanych do segmentu dużych przedsiębiorstw	za wizytę	50 zł
17.	Opłata za obsługę na wniosek Klienta, ustanawiania zabezpieczenia w postaci hipoteki	od każdego złożonego do sądu wniosku	200 zł
18.	Opłata za administrowanie kredytem ⁶⁾	Miesięcznie	5 zł

1) Prowizja za rozpatrzenie wniosku pobierana jest w dniu przyjęcia wniosku i nie podlega zwrotowi w razie odmownego rozpatrzenia wniosku Klienta lub rezygnacji przez niego z kredytu. W przypadku udzielenia kredytu prowizja ta jest zaliczana na poczet prowizji za udzielenie kredytu. Nie dotyczy kredytów udzielanych w konsorcjum bankowym. Nie pobiera się opłaty za rozpatrzenie wniosku od Kredytu inwestycyjnego INWESTYCJA AGRO w ramach oferty specjalnej Kredyt Fabryczny URSUS.

2) W stosunku rocznym. Pobierana jest od różnicy pomiędzy kredytem postawionym do dyspozycji a wykorzystanym. Prowizja naliczana jest codziennie od salda pozabilansowego i pobierana ostatniego dnia miesiąca kalendarzowego.

3) Nie pobiera się prowizji, jeśli spłata nastąpi do 30 dni włącznie przed terminem określonym w harmonogramie spłat kredytu.

4) W przypadku udzielenia kredytu zaliczana na poczet prowizji przygotowawczej. Nie podlega zwrotowi w przypadku rezygnacji Klienta z transakcji.

5) W przypadku wydawania zaświadczeń w celu przedłożenia w Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa lub w Agencji Rynku Rolnego opłatę pobiera się w wysokości 50 zł.

6) Opłata płatna ostatniego dnia miesiąca. Dotyczy umów kredytowych zawartych od dnia 16 marca 2020r.